



Mucho más que servicios, somos solución.

**OFERTAS TECNICA PARA EL SERVICIO DE
MANTENIMIENTO DE JARDIN DE LAS INSTALACIONES DEL
INM Y ENM POR UN PERIODO DE (01) UN AÑO, BAJO EL
PROCESO:**

INM-RD-DAF-CM-2023-0022

30 DE OCTUBRE 2023



LINEAMIENTOS GENERALES.

El servicio de mantenimiento de las áreas verdes INSTITUTO NACIONAL DE MIGRACION, se ejecutarán en cumplimiento de los planes de trabajo establecidos y las coordinaciones con el INM Y ENM para asegurar una labor efectiva.

Nuestra experiencia en el área va desde un simple mantenimiento del jardín, hasta el diseño y construcción de este, abarcando todo lo que implica, así como la recuperación de áreas verdes que han estado descuidada y a punto de morir, la especialización de colaboradores en manejo de maquinarias por vía de cursos y charlas, capacitación de cómo se debe tratar con los clientes y como deben responder a ciertas situaciones que se presenta durante el día a día.

La satisfacción que da ver al cliente complacido con la calidad y la puntualidad del servicio es nuestro principal pago, por lo tanto, hacemos esto para quitarle un peso de encima a quienes nos contratan el servicio y así ahorrarle tiempo para otras actividades que no puedan ser delegadas. Con responsabilidad y honradez buscamos la forma de hacerle la vida más fácil a nuestros clientes.

Nuestros Procedimientos de Mantenimiento de Jardinería están orientados al desarrollo de las actividades de manera continua y consistente enfocándonos mayormente en las áreas donde por su actividad requieran de una frecuencia más elevada ejecución Y supervisión para el mantenimiento de las plantas tanto internas como externas, teniendo presente la aplicación de abono, insecticidas y el cuidado extremo para garantizar la vida natural de la planta.

COBERTURA DEL SERVICIO.

ITEM	DETALLE	CANTIDAD
1	<p>Servicio de mantenimiento de jardín de las instalaciones del Instituto Nacional de Migración y Escuela Nacional de Migración por un periodo de un año (con opción a renovación por el mismo periodo) que incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Poda de árboles y arbustos, Poda de coralillo, Poda de trinitaria, limpieza y Poda de grama, Limpieza de palmas, Completar tierra negra, Abonar las matas, fumigar contra plagas e insectos que atacan las plantas, Sacar junquillo, Recogida de escombros y desperdicios, Hacer cerquillo, Reemplazo de grama, tierra negra, matas exteriores, trinitaria, entre otras.) • (1 servicio cada 3 semanas) • El personal que realice el servicio de jardinería debe estar uniformados por la empresa contratada. • Personal calificado con experiencia en jardinería. • Contar con las herramientas y productos necesarios para el mantenimiento de los jardines (podadora, abono, insecticida, entre otros) 	1

PROCEDIMIENTO DE EJECUCION.

- 1) Verifique el área a trabajar.
- 2) Podar, los árboles, arbustos, trepadoras y rosales, para eliminar elementos indeseables tales como:
 - Ramas secas, rotas, enfermas.
 - Ramas que estorben el paso de personas.
 - Ramas que hayan crecido mucho (chupones).
 - Rebrotos que hayan podido surgir desde la misma raíz.
 - Flores y frutos pasados.

	SOLUCIONES INTEGRALES CAF, S.R.L. CARACTERISTICAS TECNICAS DEL SERVICIO		
		Rev. 00	Pág.4

- Ramas que hayan salido totalmente verdes en las plantas variegadas. Si no lo haces, irá perdiendo el variegado amarillo o blanco de las hojas
- 3) Controles de enfermedades, Inspeccionamos en cada intervención la posible aparición de moscas blanca y otros insectos que generan dificultad en embellecimiento de su jardín, para ellos contamos con proceso Fito sanitario que nos ayuda el control de esta con productos totalmente biodegradable y orgánico.
 - 4) Abonado de las plantas, contamos con un proceso en cada intervención que nos permite determinar el tipo de abono a utilizar, usamos abono 15-15-15 para garantizar que la tierra cuente con todos los nutrientes que necesita el jardín, este combinado con un abono orgánico
 - 5) Limpieza de jardín, recogemos todos los residuos del jardín dejándolo totalmente limpio y con una vista impresionante.
 - 6) Contamos con herramientas y personal capacitado para la ejecución y realización de una labor eficiente. VER FOTOS DE LAS HERRAMIENTAS ANEXO 1

Más del 60% de los hogares y Empresa Dominicana consumen productos de jardinería. Cada vez tenemos más conciencia de la importancia de los espacios verdes y esto genera un impulso importante para el sector de la jardinería:

- Ha habido un aumento de las casas con jardín.
- Se crean rincones verdes en terrazas y balcones.
- Los municipios de mediano y pequeño tamaño externalizan los servicios.
- La Administración se preocupa por la protección del entorno, respeta la integridad ambiental de la zona y realizan proyectos de desarrollo sostenible.

- MANEJO DE RESIDUO: donde obtendrás conocimientos y habilidades para gestionar de la forma más adecuada los residuos urbanos, industriales, rurales y sanitarios. Además, hemos dedicado un tema al estudio del marco legal y otro a algo tan importante como es la educación ambiental.

-
- LEY AMBIENTAL 64-00, con el que adquirirás los conocimientos referentes a un Sistema de Gestión Ambiental y a su posible certificación, es para ello que nos apegamos a leyes vigente en nuestro para la conservación del medio ambiente ley 64-00



FIG 1.A PODA VISION MUNDIAL

VILLA MELLA

- 1.A) Podadora de Césped, Cortadora de Césped: Es una Máquina Manual o motorizada que se usa para cortar el césped de los jardines de modo que se tenga una superficie verde con la misma altura en todo el terreno.

-
- 1.B) Tijera de jardín: Son un tipo de herramienta de corte para podar plantas, Esta herramienta nos permite dar la forma que se

prefiera en nuestro jardín manteniendo un corte y una vista bien agradable sin maltratar nuestras matas.



FIG 1.B

1.C) Contenedor de Basura de 2 Ruedas: Existen varios tipos de contenedores para la recolección de los desperdicios generados durante el proceso de corte y podas de nuestro jardín pero los más comunes son este tipo ya que te permiten correr por toda el área de trabajo. El uso de esta herramienta ayuda a mantener la estética de nuestro trabajo y la organización ejecutando un proceso de corte limpio y organizado.



FIG 1.C

1.D) Rastrillo: es un instrumento Agrícola, Hortícola que se usa para recoger Hojas, Basura y apoyar la tierra en la jardinería, Existen varios tipos de rastrillos para esta actividad, nosotros en particular usamos el de plástico

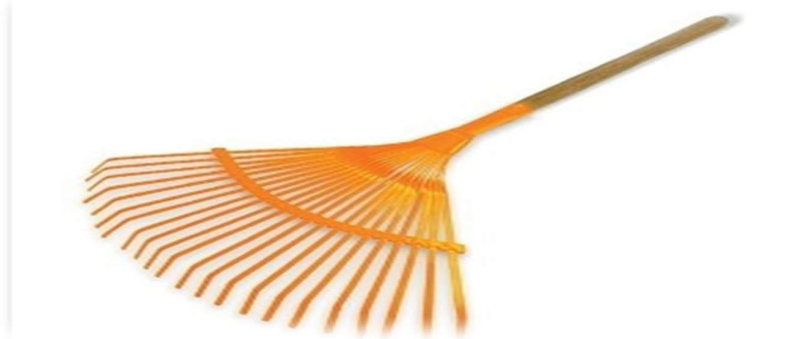


FIG1.D

1.E) Podadora de césped Manual.



PODA CASA ARQUIDIOCESANA

Poda mensual o como lo requiera la parte técnica de nuestro Jardín las gramas, arbustos, palmeras, acondicionamiento de las áreas, realización de cerquillos para delimitar los jardines y mantener la belleza natural de las áreas con un cuidado extremo de nuestras matas.

Aplicaremos productos para el cuidado y crecimiento de la grama y arbusto dentro de los jardines, aplicaremos insecticidas para evitar la propagación de insectos y parasito en las plantas.

Se sustituirán las plantas que así lo requieran.

Recogemos cualquier desperdicio generado por el proceso de poda y demás.

Cada servicio es supervisado de manera directa por el equipo de líderes asignados quienes tienen la responsabilidad de controlar todos los aspectos: cumplimiento de los planes de trabajo, disciplina, establecimiento de prioridades, medición y seguimiento de los procesos, etc.

Aseguramos un servicio continuo, según los términos del contrato, para lo cual contamos con un equipo de colaboradores disponibles o “backups” que sustituirían ausencias, programadas o no, de nuestros colaboradores.

1. Trabajo Seguro.

Todos nuestros procedimientos son ejecutados bajo normas de seguridad establecidas por organismos internacionales y locales, para la prevención de accidentes y disminución de riesgos para el operador como para los usuarios de las instalaciones.

Guante de seguridad.

Este EPP protege al trabajador de todos los riesgos que se generan al manipular herramientas o materiales filosos, Bordes cortante, virutas metálicas, ciertos golpes y otros tantos riesgos físicos, adoptamos las medidas de higiene y seguridad con el uso de estos para evitar accidentes



5.2. Lente de seguridad.

Este es un accesorio muy importante al momento de hablar de protección para los ojos, en el proceso de podas se generan muchas partículas que se mueven de un lugar, esto puede general afecciones en la vista para el operador.



5.2. Botas de seguridad.



5.3. Chaleco de seguridad.



2. **Uniforme e Identificación.**

Cada uno de nuestro recurso se presenta a la realización de sus labores debidamente uniformado e Identificado de modo que se eviten cualquier confusión con otros contratistas de las instalaciones.

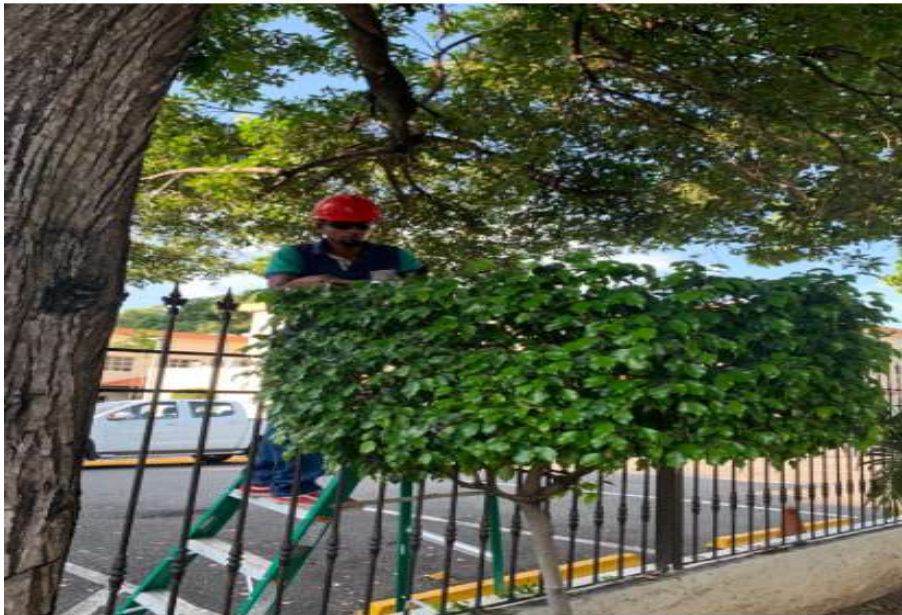
1) jardinería Instituto Nacional de migración

ANTES





SIMV



9-1-1



ARGOS





SIMV





SIMV



VISION MUNDIAL

•

Agradecemos que nos haya permitido presentar nuestra propuesta económica de este servicio.

Datos de contacto

Tel Oficina: 809-435-5661
Cel.: 809-890-8726, 809-507-1004, 809-907-0643
email: info@si-caf.com
C/Transversal V No.7, Colinas De Los Arroyos, C.P. 10604
Sto. Dgo. Rep. Dom.
www.si-caf.com

